

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Základná škola s materskou školou
v zastúpení PaedDr. Silviou Debnárovou, riaditeľkou
so sídlom: J. Nižnanského 1, 919 27 Brestovany
IČO: 36080870
DIČ: 2021380812

bankové spojenie
IBAN: SK5375000000004030191467

e-mail: zs.brestovany@gmail.com

(ďalej aj „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ:

Richard Mitošinka
v zastúpení Richard Mitošinka
so sídlom: Poštová 6565/2, 917 01 Trnava
IČO: 43549942
DIČ: 1076779176

bankové spojenie
IBAN: SK63 6500 0000 0000 9467 5294

e-mail: queiro@azet.sk

(ďalej aj „zhotoviteľ“)

(„objednávateľ“ a „zhotoviteľ“ spolu ďalej len ako „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo práce, ktorých taxatívny výpočet je uvedený v Prílohe č. 1
- (2) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ne dohodnutú cenu.
- (3) Práce podľa Prílohy č.1 sa budú zo strany zhotoviteľa vykonávať v areáli Základnej školy s materskou školou, J. Nižnanského 1, 919 27 Brestovany, ktorého grafické znázornenie tvorí Prílohu č. 2.

Článok III.

Ďalší záväzok zhotoviteľa

- (1) Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi bezodkladne oznámiť, v prípade, že takáto situácia vznikne, resp. vyvstane, že požadované práce, ktoré tvoria objednané dielo, za neho vykoná subdodávateľsky iný subjekt. Bez súhlasu a vedomia objednávateľa nie je možné takéto subdodávateľské práce vykonávať. Porušenie tejto povinnosti je dôvod na okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa.
- (3) V prípade subdodávateľského zabezpečovania prác tvoriacich dielo, ktoré je predmetom objednávky, v prípade, že budú objednávateľom odsúhlasené, preberá zhotoviteľ na seba všetky záväzky s finančných vysporiadaním týchto subdodávateľských prác, ktoré si zhotoviteľ je povinný aj osobitne zmluvne ošetriť s jednotlivým/i subdodávateľom/mi.

Článok IV.

Čas plnenia

- (1) Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve v termíne od 10.10.2024 do 31.03.2025. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v prácach podľa Prílohy č. 1. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu.
- (2) Rozsah vykonávania prác je určený počtom hodín, ktorý musí byť minimálne 76 hodín za mesiac, maximálne však 100 hodín za mesiac.
- (3) Práce, ktoré má zhotoviteľ pre objednávateľa vykonať podľa Prílohy č. 1 budú zaznamenávané do časového výkazu, ktorý odsúhlasí objednávateľ, pričom musí byť dodržaný minimálny a súčasne i maximálny rozvrh hodín. Z výkazu musí byť zrejmé aký druh práce zhotoviteľ vykonal a koľko hodín tomuto druhu práce venoval. Výkaz objednávateľ pred odsúhlasením z hľadiska skutočne vykonaného rozsahu prác a ich kvality pred potvrdením výkazu skontroluje, pričom výkaz podpisom potvrdí štatutár objednávateľa (riaditeľka školy), čo bude znamenať, že dodané práce dosahujú požadovanú kvalitu a úroveň. Vzor časového výkazu prác tvorí Prílohu č. 3.

Článok V.

Miesto plnenia

- (1) Miestom plnenia podľa tejto zmluvy je areál Základnej školy s materskou školou, J. Nižňanského 1, 919 27 Brestovany, ktoré grafické znázornenie tvorí Prílohu č. 2.

Článok VI.

Cena a platobné podmienky

- (1) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo – záhradnícke práce v rozsahu Článku II. a IV. je maximálne 8,- EUR s DPH za jednu odpracovanú hodinu (60 minút), tzn. celkovo maximálne 4800,- EUR s DPH, slovom: štyritisícosemsto eur, v závislosti od

počtu odpracovaných hodín v danom mesiaci. Práce nad limit 100 hodín mesačne nebudú zhotoviteľovi uhrádzané.

- (2) Cena je splatná v 6 tranžiach v závislosti od počtu odpracovaných hodín v danom mesiaci, maximálne však 800,- EUR s DPH v danom mesiaci, slovom osemsto eur.
- (3) Podkladom pre úhradu ceny za práce vykonané počas jednotlivých mesiacov (10/2024 -3/2025) budú faktúry vystavené zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy s prílohou, ktorú bude tvoriť presný rozpis (špecifikácia) činností a k nim priradený príslušný počet odpracovaných hodín (výkaz podľa čl. IV. ods. 3). Faktúra bude splatná k 15. dňu v kalendárnom mesiaci a to vždy za predchádzajúci mesiac (napr. 15.11.2024 za mesiac 10/2024 atď.).
- (4) Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Výška týchto nákladov, na ktoré bude mať zhotoviteľ v takomto prípade nárok, bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa dohoda nedosiahne, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Článok VII. Zodpovednosť za vady

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Keďže odmena za dielo je rozdelená do 6 tranží, ktoré budú zodpovedať za jednotlivé mesiace v rámci obdobia 10/2024 – 03/2025 bude sa aj preberanie diela a kontrola závad uskutočňovať vždy mesačne po ukončení príslušného mesiaca. To nevylučuje právo objednávateľa upozorniť zhotoviteľa na nedostatky, ktoré sa objavujú pri prácach zhotoviteľa počas plynutia kontrolovaného obdobia, pričom ich odstránenie bude potrebné v záujme predídeniu škôd väčšieho rozsahu vykonať ihneď. Kontrolný deň sa určí po vzájomnej dohode zmluvných strán alebo sa kontrola môže vykonávať priebežne, opäť podľa dohody zmluvných strán.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za aj za vady, ktoré vzniknú činnosťou prípadného subdodávateľa podľa Článku III. ods. 2.
- (4) Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom v areáli podľa Prílohy č. 2, pokiaľ vniknutie do areálu nebolo spôsobené nedodržaním jeho povinnosti riadne a v stanovenej dobe uzamykať areál podľa Prílohy č. 1.
- (5) Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené dodávateľmi drevín, krov a živých plotov v dôsledku nekvalitných sadeníc a taktiež za krádež sadeníc po ich vysadení pred odovzdaním diela.
- (6) Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie zvereného mu pracovného náradia, s výnimkou primeraného opotrebenia zodpovedajúceho miere jeho použitia na vykonanie zazmluvnených prác.

Článok VIII. Zmluvné pokuty

- (1) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jeho časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.
- (2) Ak zhotoviteľ i napriek dvom písomným upozorneniam nevykoná zazmluvnenú prácu, resp. neupraví úroveň jej kvality na požadovanú úroveň, môže mu objednávateľ skrátiť z poskytovanej tranže ceny za dielo príslušnú čiastku, maximálne však 50 % z príslušnej tranže.

- (3) Pokiaľ i napriek postupu podľa predchádzajúceho odseku poskytovateľ kvalitu poskytovaných prác nezlepší a nedostatky budú pretrvávať, objednávateľ je oprávnený okamžite písomne odstúpiť od tejto zmluvy bez povinnosti doplatiť zhotoviteľovi akékoľvek peňažné plnenia.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

- (1) Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len písomnou formou a to dodatkom riadne potvrdeným a podpísaným oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov, ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto dohody, jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd, pokiaľ nedôjde k mimosúdnej dohode.
- (3) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že dôverné obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené, neposkytnú tretím osobám bez písomného súhlasu, informácie nepoužije pre iné účely ako pre plnenie tejto zmluvy.
- (4) Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 1 obdrží zhotoviteľ a 2 objednávateľ.
- (5) Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- (6) Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky tejto zmluvy sú v zmysle § 47a zák. č. 40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení, podmienené jej zverejnením v Centrálnom registri zmlúv.
- (7) Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručenie dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručenie tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
- (8) Ak by táto zmluva nebola zverejnená do 3 mesiacov od jej uzatvorenia, tak platí, že v zmysle § 47a) zákona č. 40/1964 Zb. v platnom znení k uzatvoreniu zmluvy nedošlo.
- (9) Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
- (10) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej a od omylov oprostenej vôle, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Brestovanoch dňa 09.10.2024

Objednávateľ:

Základná škola
s materskou školou
Nížanského 1, 919 27 Brestovany
-2-

nárová

Zhotoviteľ:

RIEKLARD MITOŠINKA

01 Trnava
742
3362

Ri

Príloha č. 1

- starostlivosť o kvetinové záhony, trávniky, stromy a kríky v parku
- vysádzanie a zavlažovanie okrasných rastlín, krov, stromov a živých plotov
- kosenie motorovou kosačkou, polievanie, hrabanie, okopávanie, postrek herbicídmi
- zodpovednosť za čistotu a údržbu verejného parku, zametanie, zbieranie a zhrňanie nečistôt všetkého druhu vrátane udržiavania odkvapových žľabov
- odpratávanie snehu, posyp chodníkov
- manipulácia so záhradnou technikou,
- každodenné uzamykanie brány, vysýpanie košov v celom objekte večer, pričom areál sa bude uzamykať o 20:00 hod., a to aj počas víkendov a sviatkov (dní pracovného pokoja).

Príloha č. 2



Príloha č. 3

Výkaz vykonaných prác

Objednávateľ: (stačí aj odtlačok pečiatky)

Zhotoviteľ: (stačí aj odtlačok pečiatky)

Mesiac:

Rozpis činností a rozsah ich vykonania		
Dátum	Presný názov činnosti	Počet hodín

Dňa:

Kvalita prác nezodpovedá/zodpovedá* požadovanému štandardu.

.....
objednávateľ

Na vedomie vzal(zhotoviteľ)

*nehodiace sa prečiarknuť